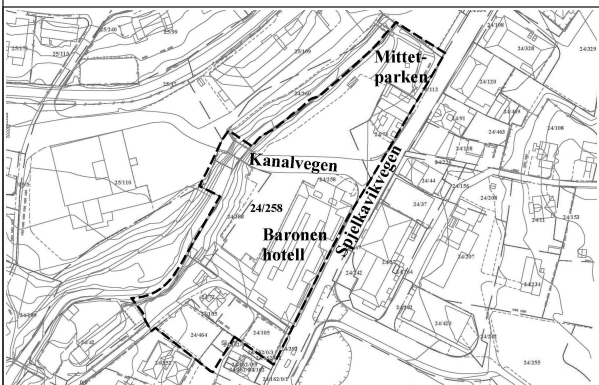


Detaljregulering Spjelkavik sentrum – Kanalvegen gnr/bnr 24/258 m.fl.

- I medhold av plan- og bygningsloven §12-8 varsles det her oppstart av reguleringsendring på vegne av Spjelkavik Utvikling AS.
- Plangrense er vist med stiplet linje i kartutsnittet.
- Planområdet er i gjeldende regulering avsatt til felles gårds plass, torg, parkering, forretning/kontor, park m.m. I kommuneplanen er planområdet avsatt til hovedsakelig sentrumsformål.
- Det er ikke stilt krav til planprogram eller konsekvensutredning.
- Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utvidelse av etablert hotell, bygge omsorgsboliger langs elva, tilrettelegge for gode uterom, gatetun og gangforbindelse langs elva, opprettholde Parken og flytte hotellparkering sør for hotellet. Bolig på 24/72 rives.
- Nordplan AS er plankonsulent.
Eventuelle innspill til planarbeidet skal sendes til Nordplan AS v/ Lesley Robinson, Notenesgata 14, 6002 Ålesund eller pr. e-post til lr@nordplan.no. Fullstendig oppstartsvarsel og oppstartsmøtereferat finner du på www.nordplan.no/kunngjeringar.
- **Frist for innspill er 29.01.2021.**



nordplan

- arkitektur
- konstruksjon
- landskap

Nordfjord Eidsgata 45
Førde Langebruvegen 9
Gudbrandsdal Vågavegen 35
Ålesund Notenesgata 14

Nordplan AS
tlf. 57 88 55 00
www.nordplan.no