

21.09.2026

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR TITTELSNES GNR 3, BNR 17, SVEIO KOMMUNE

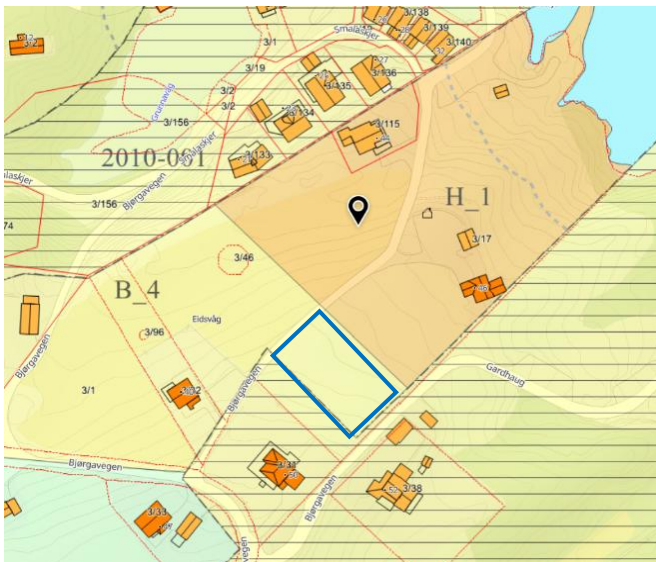
Eablering av fritidsbustader og ein einebustad

I medhald av plan- og bygningslova § 12-8 vert det varsla oppstart av detaljregulering for fritidsbustader og ein einebustad på Tittelsnes, Sveio kommune. Tilgrensande naboar og overordna mynde vert varsla direkte.

Om planarbeidet

Detaljreguleringa sitt hovudføremål er å legge til rette for fritidsbustader med fellesfunksjonar og ein einebustad på Tittelsnes, i tråd med gjeldande kommuneplan.

I samband med planarbeidet er det ønskeleg å leggje til rette for skånsam utbygging av fritidsbustader, felleshus og moglegheiter for felles dyrkingsplass. I tillegg skal det leggjast til rette for etablering av ein einebustad på del av areal sett av til bustad i KPA, markert med blått på kartutsnittet under.



Planområdet er 22,8 daa.

Tiltakshavar er Eirin og Johan Petter Vie

Plankonsulert er Nordplan Stord AS

For nærare informasjon og spørsmål kan dette rettast til:

Nordplan Stord AS v/ Aina Tjosås, epost at@nordplan.no tlf 47895253

På heimesida: www.nordplan.no under fana Oppstart planarbeid er det tilgang til referat frå oppstartsmøtet, planinitiativet og planavgrensing.

Frist for innspel og merknader

Frist for uttale til oppstart av planarbeidet er sett til 20.oktober 2026. Uttaler skal vere skriftleg og sendast til:

Nordplan Stord AS
Postboks 32
5417 Stord

eller

Epost: poststord@nordplan.no

Det er ikkje naudsynt å sende kopi av uttalar til Sveio kommune. Dette vil Nordplan Stord AS sørge for i samband med innsending av planforslaget.

Vidare planprosess

Etter at frist for uttalar er gått ut, vil det verta utarbeida planforslag som skal handsamast av Sveio kommune. Planforslaget vert så lagt ut til offentleg ettersyn. Det vil då verta høve til å kome med innspel og merknader til planforslaget. Etter at perioden med offentleg ettersyn er avslutta vil ein gå gjennom innkomne innspel og merknader og evt. justere planforslaget før endeleg godkjenning.

Med venleg helsing

Nordplan Stord AS

Aina Tjosås

Vedlegg:

- Planavgrensing
- Planinitiativ
- Referat frå oppstartsmøte med Sveio kommune